

★  
正常運作  
煙  
警報器  
★



這是法律規定的  
這關乎你的生命

## 煙霧警報器挽救生命

大多數致命的家居火警是在晚上當人們在睡夢中發生的。與一般人所信的相反，煙的氣味可能不會把睡著的人弄醒。火警產生的有毒氣體和煙可以使感覺麻木而令你睡得更沉，更會令你失去知覺。價格平宜的家用煙霧警報器發出警報，警告你發生了火警。因為它給你一些時間逃生，煙霧警報器減少了你在住宅火警中死亡的危險。

**在真的發生火警時，當煙霧警報響起時你的家人可能只有少於一分鐘的時間去安全地逃生。**

## 安裝煙霧警報器 這是法律規定的

新法律規定你的居所每一樓層都要裝置一部“有效運作”的煙霧警報器。

這會對你的家居有什麼影響？

**對於從1990年起至目前建成的樓宇**，每一樓層已經裝有電路互相連接的煙霧警報器。只要它們是“有效運作”，你無需採取任何行動，但建議你更換那些使用超過10年的煙霧警報器。

**對於從1975年至1990年建成的屋宇**，在睡房區和房子其他地方之間裝有一個用電力運作的煙霧警報器。那末便需要在沒有受到保護的其他樓層裝上新的煙霧警報器。原來安裝的電力煙霧警報器和電池煙霧警報器，假若已超過10年的，建議也予以更換。

**至於在1975年以前興建的房屋**，很可能是沒有電力運作的煙霧警報器的。法律規定每一樓層必須有一部“有效運作”的煙霧警報器。任何現存的以電池運作的煙霧警報器，假若已超過10年的，建議也予以更換。

## 更換煙霧警報器

假若你更換用電力運作的煙霧警報器，它們必須以另一電力運作的煙霧警報器替代，而不是以電池警報器替代。如果你因舊警報器為操作失靈而必須更換線路互相連接的電力煙霧警報器，你必須用同一製造商和同一款式的作為替代，才可以確保新舊警報器互相匹配。當更換舊煙霧警報器時，考慮使用具有增強功能的，例如有電池作後備的（對電力運作煙霧警報器而言）以及有“滅聲”按鈕的，以便在誤鳴時關掉鳴聲。

## 保養及測試煙霧警報器

- 只有運作正常的煙霧警報器才能保護你和你的家人。
- 永遠不要因為要“借用”電池作其他用途或因為誤鳴而取走電池，從而使煙報警器失效。
- 每個月都要用測試按鈕測試你的煙霧警報器。按照製造商的指示定期用悶燒出煙的棉線或一炷香去測試煙霧警報器，也是很好的主意。
- 每年至少一次裝入新電池。一個很好的提醒自己的時機，是當你將時鐘撥快或撥慢時 (春天和秋天)，順便更換電池。在煙霧警告器內只可使用製造商建議的鹼性電池。
- 每六個月一次，遵從製造商的指示把煙霧警報器的塵埃輕輕吸走。
- 煙霧警報器不能永久耐用不衰。更換超過10年的煙霧警報器。

注意：在本文中，“家居”一詞是泛稱，包括任何種類的住宅居所。



### 這是法律規定的

1. 屋主必須保持煙霧警報器正常運作。
2. 在出租的單位，業主須要把製造商的保養說明書的一份拷貝（或由消防總長批准的其他形式）提供給居住者。
3. 任何人士不得故意使一部煙霧警報器失去效用，從而使它不能運作。

## 最後但同樣重要 計劃你的逃生路線

你必須準備一份火警逃生路線圖，裡面要顯示所有可能使用的出口。

如果你住在一座多層柏文大廈，畫出你的樓層內如何走到出路樓梯的路線。

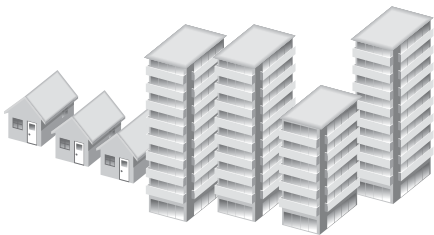
- 記著：**永遠不可**用升降機去走火。共同選定一處在住所以外的集合地點，要家中所有成員在逃出後在那裡集合。
- 每年最少演練你的逃生計劃兩次。作為火警演習的起點，應當要每一個人在床上和把房門關上。由其中一人發出火警警報，然後每一成員爬行或俯下身子離開居所，並在集合地點會合。綁上或閉上雙眼練習走火，以便更貼近真正火警的情況，也是一個好主意。

**記著在真正發生火警時，你一旦離開火場，就要留在火場之外！永遠不可返回一座燃燒中的建築物！**

## 巡查違規和執法

火警保護及防火法案 (Fire Protection and Prevention Act) **第四節**授權城市防火督察進入及巡視家居以評估防火安全。這些巡查可以包括評估是否有正確安裝及保養煙霧警報器。

火警保護及防火法案**第七節**定下各種罰款，適用於違反該法案及安省防火條例中(Ontario Fire Code)任何條款的人，包括違反在住宅安裝及保養煙霧警報器者。

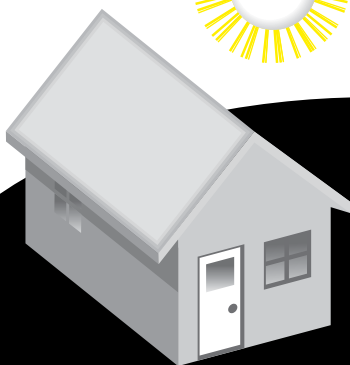
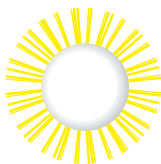


## 選擇煙霧警報器

法例規定的煙霧警報器 (按照安省建築條例 (Ontario Building Code) 安裝的) 必須連接到家居的電路。額外的煙霧警報器或按照安省防火條例而安裝的煙霧警報器可以是連接到家居電路、以電池運作或兩者混合。煙霧警報器有兩種：電離 (快速焰火) 和電光 (慢速暗火)，它們用兩種不同的原理運作。要正確地保護你的家人，你應當把這兩種煙霧警報器都安裝在家中。這是有十分重要的，原因有兩個。

1. 你的家人會受到保護，免受這兩種火警 (快速焰火和慢速暗火) 的危害。
2. 在你家中每一區選擇正確的煙霧警報器，將會完全免除或大大減少‘誤鳴’的次數。經常發生‘誤鳴’，可以令你的家人在煙霧警報器響起而又真正發生火警時，忽略了他們要面對可能變得致命的危險情況。在真的火警中，當煙霧警報器響起時，你的家人可能只有少於一份鐘的時間去安全地逃離。下面的圖表比較這兩種煙霧警報器的優點：

煙霧警報器：	電離	光電
以電池運作	✓	✓
以電流運作	✓	✓
最常安裝的 (價格平宜)	✓	
最擅長探測 快速焰火	✓	
最擅長探測 慢速暗火		✓
容易發生誤鳴 (接近廚房和浴室)	✓	
很少引致誤鳴		✓



## 預防火警 全賴你自己

為你的家人提供最好的防火保障：

**防止**發生火警 — 方法是養成良好的防火安全習慣。

**察覺**火警 — 在最早期察覺火警，方法是正確地安裝和保養煙霧警報器。

**逃生** — 方法是製訂全家走火警計劃並且最少每年演習兩次。

如需更多資訊請致電  
我們的公共教育主任電話  
**905-896-5908** 或瀏覽我們的網址  
[www.mississauga.ca](http://www.mississauga.ca)



**MISSISSAUGA**  
*Leading today for tomorrow*