

市政府推出影片協助居民為建築物檢查做好準備

透過市政府推出的全新影片播放清單，獲取簡單實用的建議，幫助您一次通過建築物檢查。

2026 年 6 月 1 日

您正計畫翻新住宅、興建新屋或增建附屬住宅單位嗎？透過 Mississauga 市政府推出的全新「[建築檢驗準備](#)」影片系列，助您一次通過建築檢驗。這套影片能消除您對建築檢驗的疑慮，讓您的工程計畫順利進行。此「建築檢驗準備」系列是安大略省首創，也是市政府持續改善居民服務工作的一環。

每年，許多屋主因準備不足而導致裝修工程延誤，進而引發重複驗屋。透過這系列影片，市政府建築團隊將重點說明如何避免常見錯誤、確保您做好驗屋準備，並提供實用建議以協助工程順利推進。

這些簡短的教育影片有助於屋主、建築商、設計師及承包商理解檢驗流程。影片透過逐步引導觀眾，從申請許可證到最終檢驗，讓您輕鬆掌握每個步驟。

觀看本系列影片，您將了解：

- 如何在申請時為成功做好準備。
- 成功通過建築驗收的七個步驟。
- 您的工程可能需要哪些類型的檢驗。
- 檢查員在每次檢查中會關注哪些重點。

建築檢驗是任何住宅翻新或建築專案的重要環節。它們有助於確保專案符合《安大略省建築法規》，並保障居住安全。檢驗並非僅在工程結束時進行，而是貫穿整個施工過程。您通常必須通過某階段的檢驗，才能進入下一階段。若準備不足，可能會導致昂貴且本可避免的延誤。

從一開始就了解該做什麼，可為您節省時間和金錢。無論是小型裝修，還是為家人或出租而新建單位，做好檢驗準備有助於讓專案按時且在預算內完成。本系列將協助您從第一天起就進行聰明的規劃與施工。

無論您是自行進行裝修的屋主，還是為客戶施工的承包商，本系列影片都是必看指南，助您的工程一次通過檢驗。

請瀏覽 mississauga.ca/inspections 了解更多資訊。完整系列影片現已於 Mississauga 市 [YouTube 頻道](#) 上線。

背景資料

「驗屋準備」影片系列是本市持續推動居民教育、增加住房選擇及簡化建築流程工作的延伸。

Mississauga 市的[預先核准花園套房](#)設計圖及材料清單，有助於更快、更輕鬆地建造後院住宅單元。市政府的「[溫和密度激勵計劃](#)」提供補助金，以降低增建住宅單元及四戶聯排住宅的成本。市政府亦開發了一系列線上工具，用以教育民眾並追蹤 Mississauga 市的開發進度，包括「[有效](#)

[開發申請](#)」網站及線上版《[城市規劃與開發指南](#)》。這些措施有助於落實市長住房工作小組報告的建議，並達成 Mississauga 市《[2051 年官方計劃](#)》的新目標，即擴大住房類型並簡化全市範圍內的建案流程。